

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena
1	Orzesze ul. Wiosny Ludów	855/2	1297	KA1M/00060273/6	105 800,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ul. Wiosny Ludów w niedużej odległości od centrum, zabudowy usługowej – Tesco, zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz gruntów niezabudowanych; stanowi teren zadarniony, porośnięty samosiejkami. Na nieruchomości wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć wodociągowa, w pobliżu działki przebiega sieć energetyczna pozostałe uzbrojenie w dalszej odległości. Podział ewidencyjny jak i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zapewnia nieruchomości dostęp do drogi publicznej, który wymaga zorganizowania.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu: U8 - tereny zabudowy usługowej. Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r poz. 782 z późn. zm.).

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu 07.08.2015r.

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca Burmistrza
mgr inż. Sylwia Krawczyk